

**Phụ lục I:**  
**DỰ TOÁN TỔNG CHI PHÍ PHỤC VỤ LẬP QUY HOẠCH PHÂN KHU KHU VỰC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**  
**XÃ QUẢNG HÓA, THỊ XÃ BA ĐÒN, TỶ LỆ 1/2000**

<b>TT</b>	<b>NỘI DUNG CÔNG VIỆC</b>	<b>KÝ HIỆU</b>	<b>KHỐI LƯỢNG</b>		<b>CÁCH TÍNH</b>	<b>THÀNH TIỀN</b>
1	Chi phí lập quy hoạch sau thuế	<b>I</b>	300,00	ha	Xem Phụ lục 2	1.987.686.882
2	Chi phí khảo sát địa hình	<b>II</b>	300,00	ha	Xem Phụ lục 4	371.046.000
3	Chi phí lập hồ sơ lựa chọn nhà thầu	<b>III</b>			Xem phụ lục 5	6.725.289
	<b>Tổng chi phí</b>				<b>I+II+III</b>	<b>2.365.458.171</b>
	Làm tròn					<b>2.365.458.000</b>
<b><i>Bảng chữ: Hai tỷ, ba trăm sáu mươi lăm triệu, bốn trăm năm mươi tám ngàn đồng chẵn.</i></b>						

## BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN HẠNG MỤC

**CÔNG TRÌNH:** KSDH phục vụ QHPK khu vực phát triển đô thị Quảng Hòa, thị xã Ba Đồn.

**HẠNG MỤC:** KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH

*Đơn vị tính: đồng*

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	GIÁ TRỊ	KÝ HIỆU
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP			
1	<b>Chi phí vật liệu</b>	<b>VLHT</b>	<b>1.797.006</b>	<b>VL</b>
	- Đơn giá vật liệu	Theo bảng tổng hợp vật liệu	1.797.006	VLHT
2	<b>Chi phí nhân công</b>	<b>NCHT</b>	<b>156.618.250</b>	<b>NC</b>
	- Đơn giá nhân công	Theo bảng tổng hợp nhân công	156.618.250	NCHT
3	<b>Chi phí máy thi công</b>	<b>MHT</b>	<b>13.254.885</b>	<b>M</b>
	- Đơn giá máy thi công	Theo bảng tổng hợp máy thi công	13.254.885	MHT
	<b>Chi phí trực tiếp</b>	<b>VL + NC + M</b>	<b>171.670.141</b>	<b>T</b>
II	CHI PHÍ GIÁN TIẾP			
1	Chi phí chung	NC x 70%	109.632.775	C
2	Chi phí nhà tạm để ở và điều hành thi công và chi phí một số công việc không xác định được khối lượng từ thiết kế	T x 8%	13.733.611	TT
	<b>Chi phí gián tiếp</b>	<b>C + LT + TT</b>	<b>123.366.386</b>	<b>GT</b>
III	THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC	(T + GT) x 6%	17.702.192	TL
IV	CHI PHÍ KHÁC PHỤC VỤ CÔNG TÁC KHẢO SÁT XÂY DỰNG	Glpa + Glbc	14.751.827	Cpvks
1	Chi phí lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng	(T + GT) x 2%	5.900.731	Glpa
2	Lập báo cáo kết quả khảo sát xây dựng	(T + GT) x 3%	8.851.096	Glbc
	<b>Chi phí khảo sát trước thuế</b>	<b>T + GT + TL + Cpvks</b>	<b>327.490.546</b>	<b>G</b>
V	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	G x 10%	32.749.055	GTGT
	<b>Chi phí khảo sát sau thuế</b>	<b>G + GTGT</b>	<b>360.239.601</b>	<b>Gxd</b>
VI	CHI PHÍ LIÊN QUAN CÔNG TÁC KHẢO SÁT	<b>Cnv</b>	<b>10.807.188</b>	<b>Glq</b>
1	Chi phí lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng	Gxd x 3%	10.807.188	Cnv
	<b>Tổng cộng</b>	<b>Gxd + Glq</b>	<b>371.046.789</b>	
	<b>Làm tròn</b>		<b>371.046.000</b>	

#NAME?

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	GIÁ TRỊ	KÝ HIỆU
-----	------------------	-----------	---------	---------

.... , ngày .... tháng .... năm .....

NGƯỜI LẬP

NGƯỜI CHỦ TRÌ

(Ký, họ tên)  
Nguyễn Thanh Hùng

(Ký, họ tên)  
Lê hải Minh  
Chứng chỉ KS định giá XD hạng ..., số ...