

THÔNG BÁO

Về việc triển khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về các nhiệm vụ Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị, tỷ lệ 1/2.000 trên địa bàn thị xã

Thực hiện Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc Hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017.

Hiện nay, UBND thị xã đang triển khai lập các quy hoạch sau:

(1) Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị xã Quảng Hoà, thị xã Ba Đồn, tỷ lệ 1/2.000;

(2) Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị xã Quảng Lộc, thị xã Ba Đồn, tỷ lệ 1/2.000;

(3) Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị xã Quảng Trung, thị xã Ba Đồn, tỷ lệ 1/2.000;

(4) Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị xã Quảng Tân và xã Quảng Thủy, thị xã Ba Đồn, tỷ lệ 1/2.000.

Để có cơ sở hoàn thiện các nhiệm vụ quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị, tỷ lệ 1/2.000 trên địa bàn thị xã đảm bảo trình tự thủ tục quy định, UBND thị xã Ba Đồn tổ chức triển khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với các nhiệm vụ quy hoạch, cụ thể các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH

1. Đảm bảo tính dân chủ, công khai trong quá trình lập quy hoạch.

2. Đảm bảo theo các quy định của Pháp luật hiện hành.

3. Hoàn thiện các nhiệm vụ quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và các văn bản pháp luật hướng dẫn liên quan. Trên cơ sở các ý kiến góp ý, UBND thị xã và Đơn vị tư vấn sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung để bổ sung, hoàn chỉnh các nhiệm vụ quy hoạch, đáp ứng yêu cầu phát triển chung, đồng thời vẫn phải đảm bảo đúng các quy định hiện hành và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội tại khu vực.

II. MỤC TIÊU

- Cụ thể hóa định hướng của Quy hoạch thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND tỉnh phê duyệt; hình thành sản phẩm Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị đồng bộ về mạng lưới hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội; tổ chức không gian đô thị đảm bảo phát triển bền vững; khai thác và phát huy các tiềm năng, lợi thế để phát triển các chức năng của đô thị.

- Tạo cơ sở pháp lý cho việc xác định các dự án đầu tư xây dựng trong đô thị và lập quy hoạch chi tiết, quản lý hoạt động đầu tư xây dựng và phát triển đô thị trong khu vực lập quy hoạch.

III. HÌNH THỨC VÀ THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Các hình thức lấy ý kiến

(1) Niêm yết, trưng bày hồ sơ công khai tại UBND các xã Quảng Hoà, Quảng Lộc, Quảng Trung, Quảng Thủy, Quảng Tân và tại Nhà văn hóa các thôn nằm trong ranh giới quy hoạch để lấy ý kiến cộng đồng dân cư (*kèm theo phiếu lấy ý kiến tại các điểm niêm yết*).

(2) Tổ chức Hội nghị để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức và đại diện nhân dân tại địa phương (*01 buổi*).

(3) Đăng tải hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch để lấy ý kiến thông qua cổng thông tin điện tử thị xã Ba Đồn (*đính kèm phiếu lấy ý kiến*).

2. Thời gian lấy ý kiến

- Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư bắt đầu thực hiện từ ngày **27/6/2024 đến hết 26/7/2024** (*30 ngày*). Sau thời hạn nêu trên, UBND thị xã Ba Đồn sẽ kết thúc việc xin ý kiến và tổng hợp để hoàn thiện Nhiệm vụ quy hoạch và triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

- Việc tổ chức Hội nghị để lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức và đại diện nhân dân tại địa phương dự kiến triển khai trong thời gian từ ngày **01/7/2024 – 12/7/2024**.

3. Nơi tiếp nhận phiếu lấy ý kiến

- Tại thị xã: Tiếp nhận tại phòng Quản lý đô thị (*Số điện thoại liên hệ: 0946.100.389*).

- Tại UBND các xã: Tiếp nhận thông qua cán bộ địa chính các xã.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Phòng Quản lý đô thị

- Phối hợp với Đơn vị tư vấn lập “Phiếu lấy ý kiến” và thuyết minh các nhiệm vụ Quy hoạch phân khu khu vực phát triển đô thị, tỷ lệ 1/2.000 để phục vụ công tác lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về nhiệm vụ quy hoạch.

- Gửi Thuyết minh các nhiệm vụ lập quy hoạch và phiếu ý kiến cho Văn phòng HĐND&UBND thị xã để đăng tải lên Cổng thông tin điện tử thị xã Ba Đồn (*địa chỉ <https://badon.quangbinh.gov.vn/>*).

- Phối hợp với Đơn vị tư vấn và các địa phương triển khai trưng bày phương án tại các điểm niêm yết.

- Tổng hợp các phiếu ý kiến, phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn thiện các nhiệm vụ quy hoạch và tham mưu UBND thị xã triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo đảm bảo theo quy định hiện hành.

2. Giao Văn phòng HĐND&UBND thị xã: Đăng tải Thuyết minh các nhiệm vụ quy hoạch và phiếu lấy ý kiến lên Cổng thông tin điện tử thị xã Ba Đồn (*địa chỉ <https://badon.quangbinh.gov.vn/>*) để tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư.

3. Giao Trung tâm Văn hoá - Thể thao và truyền thông thị xã: Đăng tải, thông tin về việc lấy ý kiến các nhiệm vụ quy hoạch trên các phương tiện thông tin của thị xã trong thời gian tổ chức lấy ý kiến.

4. Giao UBND các xã

- Thường xuyên Thông báo nội dung lấy ý kiến trên các phương tiện truyền thanh tại địa phương để người dân nắm bắt thông tin và tham gia ý kiến tại các điểm Nhà văn hóa các thôn có liên quan.

- Sắp xếp thời gian Hội nghị lấy ý kiến, có thông báo cho phòng Quản lý đô thị được biết để phối hợp thực hiện.

- Giao nhiệm vụ cho Công chức địa chính tiếp nhận Phiếu lấy ý kiến.

Trên đây là Thông báo tổ chức lấy ý kiến về nhiệm vụ quy hoạch của UBND thị xã, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- TT Thị ủy;
- TT HĐND thị xã;
- Đ/c Nguyễn Văn Ninh – PCT UBND tx;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc;
- UBND các xã Quảng Hoà; Quảng Lộc; Quảng Trung; Quảng Tân và Quảng Thủy;
- Lưu: VT, QLĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Tình